

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, Одлуке Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“ у Пожаревцу број 188/6 од 28.02.2024. године, Закључка Градског већа Града Пожаревца број 09-06-32/2024-18 од 15.03.2024. године, Основна школа „Доситеј Обрадовић“ у Пожаревцу, расписује

О Г Л А С

о прикупљању писмених понуда за давање у закуп школског простора- део школског ходника

Предмет давања у закуп: део школског ходника ОШ „Доситеј Обрадовић“ Пожаревац, Јована Шербановића 10, 12000 Пожаревац за постављање два апарата за самопослуживање.

Апарати се постављају за самопослуживање (апарат за топле напитке и снек апарат) под условом да не ометају обављање наставних и ваннаставних активности, на одређено време, на период од 2 (две) године.

Почетна висина закупнине била би 2.500,00 динара месечно по апарату .
Апарати се неће користити за време распуста и нерадних дана.

Понуда која се доставља обавезно садржи:

- доказ о уплати депозита,
- све податке о подносиоцу понуде:
 - ЗА ПРАВНА ЛИЦА: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде,
 - ЗА ПРЕДУЗЕТНИКЕ: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, ЈМБГ, назив радње, матични број, копију решења о упису у регистар код надлежног органа
 - ЗА ФИЗИЧКА ЛИЦА: име и презиме, адресу, број личне карте, ЈМБГ
- опис простора на који се понуда односи,
- делатност коју понуђач жели у простору да обавља
- износ месечне закупнине по апарату.

Понуђач уз понуду за закуп доставља и доказ о уплати депозита у износу од 1.000,00 динара (за физичка лица) односно 2.000,00 динара (за предузетнике и правна лица) који је уплатио на рачун број 840-22666-30 и број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.

Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку прикупљања писмених понуда је 8 дана од дана доношења одлуке о давању у закуп.

Уколико подносилац писмене понуде не прихвати почетну висину закупнине или буде изабран за најповољнијег понуђача, а не закључи уговор о закупу, губи право на враћање депозита.

Закуп простора за сваки месец, купац мора уплаћивати најкасније до 5. у месецу за претходни месец.

Основни критеријум за оцену понуда и одабир најповољнијег понуђача, односно будућег закупца, биће највиша понуђена закупнина.

Простор се не може издавати у подзакуп.

Уколико у поступку два или више понуђача понуди исти износ закупнине, комисија је дужна да позове понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и изабрати најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача .

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују.

Лице чија је понуда најповољнија дужно је да у року од 3 (три) дана од дана добијања обавештења приступи закључењу уговора.

Заинтересована лица могу да изврше разгледање простора сваког радног дана од 8 до 12 часова.

Увид у документацију може се обавити дана 25. марта у периоду од 10.00 до 12.00 часова. Затворене понуде са назнаком „Понуда за закуп школског простора- део школског ходника, не отварати“ доставити лично или поштом на адресу Основна школа „Доситеј Обрадовић“ у Пожаревцу, Јована Шербановића 10, 12000 Пожаревац, непосредно или поштом, а најкасније до 27.03.2024. године до 11,00 часова. Отварање понуда биће спроведено истог дана са почетком у 11,30 часова.